

Kwaliteitsbewaking

Woningen moeten voldoen aan een aantal kwaliteitsnormen. Anders mogen ze niet verhuurd worden. Een woning die niet aan deze normen voldoet, kan ongeschikt of onbewoonbaar verklaard worden. De kwaliteit van de woning wordt aan de hand van een technisch verslag met een strafpuntensysteem beoordeeld.

Vanaf 15 strafpunten is er sprake van een ongeschikte woning en bij ernstige inbreuken op het gebied van veiligheid en gezondheid krijgt de woning het etiket onbewoonbaar.

Indien u een woning bewoont die gebreken vertoont, kan een medewerker van de dienst Huisvesting een technisch verslag laten opmaken.

Dit technisch verslag wordt opgemaakt door de Vlaamse Overheid die ook een advies formuleert. Na 3 maanden beslist de burgemeester of de woning (on)geschikt of onbewoonbaar is.

Waar kan ik terecht?

Dienst Huisvesting

Vierschaar 1 9250 Waasmunster T 052 46 95 18 F 052 46 10 36 email wendy.copejans@waasmunster.be
--