

# BPA/RUP

---

## Bijzonder Plan van Aanleg (BPA)

Buiten het Gewestplan regelen ook Bijzondere Plannen van Aanleg de ruimtelijke ontwikkeling en ordening.

Volgende BPA's zijn nog van kracht in de gemeente:

-BPA "Centrum Noord-West", goedgekeurd op 14.01.1986: ordening van het woongebied Kouterstraat-Rivierstraat- Schietakkerstraat en Dorushoeksken.

-BPA "Manta", goedgekeurd op 7.07.1992: ordening van het woongebied Vicus Pontrave.

-BPA "Stationsbuurt", goedgekeurd op 2.05.2005: ordening van het woongebied met voornamelijk aanwezige sociale woningen, gelegen langs de Hoogstraat, Stationsstraat, Spoorwegstraat en Belselestraat.

-BPA "Dorp aan de Durme", goedgekeurd op 30.11.2007: ordening van het gebied gelegen rond de kerktoeren, waarbij een belangrijk gedeelte van het BPA werd uitgesloten voor goedkeuring.

-BPA "Schrijberg", goedgekeurd op 16.06.2009: ordening van het gebied voor verblijfrecreatie en Bosgebied, gelegen langs de Schrijbergstraat, Patotterijstraat en omgeving van de Maretak.

## Ruimtelijk uitvoeringsplan(RUP)

Het uitvoerend gedeelte van het GRS wordt vastgelegd in Ruimtelijke Uitvoeringsplannen(RUP). De praktische uitwerking van het GRS wordt met voorschriften en plannen in verschillende RUP's uitgewerkt.

Zij vormen de basis voor het verlenen van vergunningen.

Momenteel is het gemeentebestuur gestart met de opmaak van enkele RUP's: zonevreemde woningen, zonevreemde bedrijven en zonevreemde recreatie in het ruimtelijk kwetsbare gebied.

## Waar kan ik terecht?

### Dienst Ruimtelijke ordening en stedenbouw

|  |
|--|
| Vierschaar 1<br>9250 Waasmunster<br>T 052 46 95 15<br>F 052 46 10 36<br>email<br>stedenbouw@waasmunster.be |
|--|