

Waasmunster, 19 januari 2010.

Aan de Leden van de Gemeenteraad

Geacht raadslid,

Wij hebben de eer U uit te nodigen voor de gemeenteraadszitting van woensdag 27 januari a.s. om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Voor de aanvang van de gemeenteraadszitting wordt aan de bewoners de mogelijkheid gegeven om vragen te stellen van 19.00 uur tot 19.30 uur.

De dagorde wordt als volgt vastgesteld.

OPENBARE ZITTING
------------------

De raadsleden dienen hun goedkeuring te verlenen aan de notulen van de raadszitting van 17/12/2009. Indien geen bezwaren worden ingebracht voor het einde van de vergadering, zijn deze goedgekeurd.

1. **Gemeenteraad** : samenstelling raadscommissies
2. **vzw Sport** : aanduiding vertegenwoordigers Algemene Vergadering
3. **Gemeentelijke afgevaardigden** : aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervangers en/of voordracht van kandidaat-bestuurders in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen
4. **Sociale zaken** : toetreding tot Algemene Vergadering LOGO-Waasland
5. **Huisvesting** : aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie van een woning
6. **Aanvullend verkeersreglement** : Vaststelling aanvullend verkeersreglement betreft afbakenen zone max 3,5ton omgeving Vortekoestraat met uitzondering voor plaatselijk verkeer
7. **Werken** :
  - a. vernieuwen toiletcontainer kleuters - goedkeuring principe
  - b. goedkeuring eindafrekening asfaltoverlagingswerken 2009
8. **Eandis** : vervangen van 6 onveilige foorkasten Gentstraat-parking aan park, Gentstraat-parking aan cabine, Schietakkerstraat naast hoekcafé, Kouterstraat thv Bulk, Sombekedries rechtover kerk en Vierschaar en het plaatsen van een bijkomende foorkast aan de kerk Ruiters
9. **Bouw-, renovatie- en geboortepremies** : overschrijding budget 2009 - beslissing tot in budgetwijziging voorzien van bijkomend budget
10. **Algemeen politiereglement** : goedkeuring aanpassing algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster
11. **Milieu** : Goedkeuring beleidsvisie project "Trage Wegen" (RLSD)
12. **Cultuur** : aanpassing gebruiksreglement en retributies voor verhuur gemeentelijke socio-culturele infrastructuur en gebruik gemeentelijke materialen

**13. Brandweer :**

- a. aanpassing organiek reglement
- b. openverklaring 2 betrekkingen van brandweerman

**14. Aangevraagde punten**

**15. Mondelinge vragen**

GEHEIME ZITTING

**16. Brandweer :** aanstelling stagedoende brandweermannen

Wat betreft punt 3 (gemeentelijke afgevaardigden : aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervangers en/of voordracht van kandidaatbestuurders in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen) :

Met het oog op de voorbereiding van de geheime stemmingen en de daarbij horende stembriefjes, wordt gevraagd eventuele kandidaturen te melden voor de zitting van de raad en dit ten laatste dinsdagmiddag 26.01 om 12 u.

Wat betreft punt 4 (Sociale zaken : toetreding tot Algemene Vergadering LOGO-Waasland) :

Met het oog op de voorbereiding van de geheime stemmingen en de daarbij horende stembriefjes, wordt gevraagd eventuele kandidaturen te melden voor de zitting van de raad en dit ten laatste dinsdagmiddag 26.01 om 12 u.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,



Anne De Schrijver.

De Voorzitter van de Raad,

Rik Daelman.

### 1. Gemeenteraad : samenstelling raadscommissies

De Raad,

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;

Overwegende dat volgende fracties het volgende aantal mandaten krijgen toegewezen in elke commissie:

Open VLD-fractie: 3

CD&V - N-VA-fractie: 2

Vlaams Belang-fractie: 1

Sp.a -Spirit-fractie: 1

Overwegende dat elke commissie wordt voorgezeten door een lid van de fracties die de meerderheid vormen in de gemeenteraad;

Overwegende dat door het overlijden van de heer Gunther Pflips en de eedaflegging van de heer Ludo Lenaerts moet overgegaan worden tot een nieuwe samenstelling van de raadscommissies;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17/12/2009 houdende aktename overlijden raadslid-voorzitter;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17/12/2009 houdende beëdiging schepen;

Gelet op de ingekomen kandidaturen van de CD&V - N-VA - fractie:

XXX

Gelet op de ingekomen kandidaturen van de VLD-fractie:

XXX

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

#### **Besluit:**

Art. 1 : De volgende gemeenteraadscommissies worden samengesteld als volgt:

- Eerste commissie: Algemeen beleid, veiligheid, brandweer, informatie:

Voorzitter: Geoffrey De Bock

Leden: Kelly Van Nieuland, Maritta D'Hooge, Elke De Schryver, Johan Waelkens, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

- Tweede commissie: Financiën, onderwijs, cultuur, jeugd, kerkfabrieken:

Voorzitter: Kelly Van Nieuland

Leden: Geoffrey De Bock, Maritta D'Hooge, Elke De Schryver, Stefaan Thierens, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

- Derde commissie: Openbare werken, middenstand, groenvoorziening, tewerkstelling:

Voorzitter: Maritta D'Hooge

Leden: Geoffrey De Bock, Caroline De Maere, Cecile Van Havermaet, Renaat Decorte, Annick Scholliers, Danny Vandeloock.

- Vierde commissie: Ruimtelijke ordening, huisvesting, gezin en welzijn, senioren:

Voorzitter: XXX

Leden: Jurgen Bauwens, Geoffrey De Bock, XXX, Caroline De Maere, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

- Vijfde commissie: Personeel, toerisme, milieu, internationale betrekkingen, ontwikkelingssamenwerking:

Voorzitter: Caroline De Maere

Leden: Geoffrey De Bock, XXX, Johan Waelkens, XXX, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

- Zesde commissie: Verkeer, sport, landbouw, feestelijkheden:

Voorzitter: Jurgen Bauwens

Leden: Stefaan Thierens, XXX, Maritta D'Hooge, Geoffrey De Bock, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

- Zevende commissie: Sociale zaken:

Voorzitter: Cecile Van Havermaet

Leden: Renaat Decorte, XXX, Maritta D'Hooge, Caroline De Maere, Guido De Grave, Danny Vandeloock.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

## **2. vzw Sport: aanduiding vertegenwoordigers Algemene Vergadering**

De Raad,

Gelet op de statuten van de vzw Sport;

Overwegende dat voor deze vzw een afvaardiging vanuit de Gemeenteraad moet aangeduid worden;

Overwegende dat voor de vzw Sport hiervoor 11 leden moeten aangeduid worden volgens het evenredig stelsel;

Overwegende dat de verdeling per fractie van voormelde mandaten gebeurt als volgt :

\* 5 leden afgevaardigd door de VLD-fractie

\* 4 leden afgevaardigd door de CD&V - N-VA-fractie

\* 1 lid afgevaardigd door de Vlaams Belang fractie

\* 1 lid afgevaardigd door de Sp.a - Spirit-fractie

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 08/02/2007 houdende aanduiding vertegenwoordigers Algemene Vergadering vzw Sport;

Overwegende dat door het overlijden van de heer Gunther Pflips moet overgegaan worden tot een nieuwe voordracht;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17/12/2009 houdende aktename overlijden raadslid-voorzitter;

Gelet op de ingekomen kandidatuur van de VLD-fractie:

XXX

Gelet op het Gemeentedecreet;

### **Besluit :**

Art. 1 : Voor te dragen als kandidaat-lid vanuit de gemeenteraad voor de Algemene vergadering van de vzw Sport Waasmunster :

- kandidaat-lid afgevaardigd door de VLD-fractie : XXX

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

## **3. Gemeentelijke afgevaardigden : aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervangers en/of voordracht van kandidaat-bestuurders in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen**

De Raad,

Overwegende dat de gemeenteraad dient over te gaan tot de aanstelling van diverse gevolmachtigden of tot de voordracht van diverse kandidaat bestuurders in de verschillende verenigingen en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan de gemeente lid is;

Overwegende dat door het overlijden van de heer Gunther Pflips moet overgegaan worden tot een nieuwe aanduiding van gevolmachtigden of kandidaat-bestuurders;

Gelet op de aktename van de Raad dd. 17/12/2009;

Overwegende dat de heer Pflips de volgende mandaten uitoefende:

Bestuurder C.V. Dendermondse Volkswoningen

Plaatsvervanger Algemene Vergadering Sociale Bouw- en

Kredietmaatschappij

Afgevaardigde Raad der Europese gemeenten

Gelet op de ingekomen kandidaturen:

- Kandidaat Bestuurder C.V. Dendermondse Volkswoningen: XXX

- Plaatsvervanger Algemene Vergadering Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij: XXX

- Afgevaardigde Raad der Europese gemeenten: XXX

Gelet op het Gemeentedecreet;

**Besluit :**

Art. 1 : In de navermelde verenigingen en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden nagenoemde personen aangesteld als vertegenwoordigers van de gemeente in de vergaderingen of als hun plaatsvervangers, of voorgedragen als kandidaat-bestuurder en dit voor een duur, zoals vastgesteld in de statuten van de resp. verenigingen of intergemeentelijke samenwerkingsverbanden :

- Kandidaat Bestuurder C.V. Dendermondse Volkswoningen:
- Plaatsvervanger Algemene Vergadering Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij:
- Afgevaardigde Raad der Europese gemeenten:

Art. 2 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal worden overgemaakt aan de verschillende verenigingen en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**4. Sociale zaken : toetreding tot Algemene Vergadering LOGO-Waasland**

De Raad,

Overwegende dat door de hertekening van de regio's LOGO Schelde-Dender ophoudt te bestaan;

Overwegende dat Hamme en Waasmunster vanaf 01/01/2010 deel uitmaken van de regio Waasland;

Gelet op het schrijven van LOGO-Waasland met de vraag tot toetreding tot de Algemene Vergadering;

Overwegende dat overeenkomstig de statuten van LOGO-Waasland elk lid één vertegenwoordiger mag afvaardigen in de Algemene Vergadering;

Gelet op de ingekomen kandidaturen:

XXX

Overwegende dat het aan de Algemene Vergadering van LOGO-Waasland toekomt om de Raad van Bestuur samen te stellen;

Overwegende dat elk lid van LOGO-Waasland een kandidaat-bestuurder kan voordragen;

Overwegende dat de OCMW-Raad van Waasmunster de vraag van de gemeenteraad ondersteunt tot benoeming van een vertegenwoordiger van de gemeente binnen de Raad van Bestuur;

Gelet op het besluit van de OCMW-Raad dd. 16/12/2009;

Gelet op de ingekomen kandidaturen:

XXX

Gelet op het Gemeentedecreet;

**Besluit:**

Art. 1: zich akkoord te verklaren met de statuten van het Lokaal Gezondheidsoverleg Waasland vzw, afgekort LOGO-Waasland vzw, zoals goedgekeurd door de Algemene Vergadering van LOGO-Waasland dd. 19/02/2009.

Art. 2: zich akkoord te verklaren met de toetreding tot de Algemene Vergadering van LOGO-Waasland.

Art. 3: Mevr./de heer XXX aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente in de Algemene Vergadering.

Art. 4: Mevr./de heer XXX voor te dragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van bestuur.

Art. 2 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal worden overgemaakt aan LOGO-Waasland.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**5. Huisvesting: aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie van een woning**

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd.21/04/2008 houdende opheffing gemeentelijk subsidiereglement betreffende premies voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie van een woning en vaststelling nieuw subsidiereglement voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie;  
Overwegende dat in het gemeentebudget 2009, na budgetwijziging, een krediet werd voorzien van 50.000 euro;  
Overwegende dat de voorziene kredieten werden overschreden;  
Overwegende dat in het budget 2010 een bedrag van 40.000 euro werd voorzien;  
Gelet op het gemeentebudget 2010;  
Overwegende dat sommige premiebedragen dienen aangepast te worden om de voorziene kredieten, opgenomen in het gemeentebudget, niet te overschrijden;  
Overwegende dat de voorwaarden van bepaalde premies soms verwarring veroorzaken bij de aanvragers;  
Overwegende dat sommige premies de voorbije jaren zelden of nooit werden aangevraagd en daarom beter kunnen opgeheven worden;  
Gelet op het Gemeentedecreet;

### **Besluit**

Art.1: Het gemeenteraadsbesluit dd. 21/04/2008 met ingang van 01/05/2010 als volgt aan te passen:

Art.2: Volgende premies worden opgeheven:

- Premie N2: aanleg van waterleiding naar de woning in toepassing van de verhaalbelasting bij nieuwbouw
- Premie V2: aanleg van waterleiding naar de woning in toepassing van de verhaalbelasting bij verbouwingen

Art.3: Volgende premies worden aangepast:

-Premie V4:verbetering toegankelijkheid woning of publieke ruimte  
De voorwaarden worden als volgt aangepast: Premie van 310 euro voor het verbeteren van de toegankelijkheid van de woning of publieke ruimte voor mindervaliden, zoals het verbreden van toegangsdeuren en het aanleggen van hellende vlakken.

Indien het een woning betreft dient de bewoner of een van de bewoners een attest te hebben van het Ministerie van Sociale Zaken dat stelt dat één van de inwoners een fysieke handicap heeft van minstens 66% aan de onderste ledematen

-Premie V5: plaatsen van een regenwaterput:

De voorwaarden worden als volgt aangepast :Premie van 150 euro voor het plaatsen van regenwaterput

Op de regenwaterput dient een operationele pompinstallatie te worden aangesloten.

De woning moet ouder zijn dan 10 jaar

-Premie V7: Installatie van badkamer:

De voorwaarden worden als volgt aangepast :Premie van 20% van het gefactureerd bedrag, maximum 300 euro, voor het installeren van een badkamer onder volgende voorwaarden:

1)De woning moet ouder zijn dan 30 jaar

2)niet - geïndexeerd KI van de woning is gelijk aan of lager dan 1200 euro

3)badkamer houdt in: bad en/of douche en wastafel

4a)het betreft een eerste badkamer binnenshuis OF

4b)de bestaande badkamer is onvoldoende uitgerust (geen wastafel/lavabo en/of geen douche, lig- of zitbad aanwezig)

De aanvrager is belast met het bewijzen van de afwezigheid van een badkamer binnenshuis, of met het bewijzen van de staat van de huidige badkamer (te beoordelen door het College van Burgemeester en Schepenen op advies van de dienst huisvesting).

Art.4 Volgende premiebedragen worden aangepast:

-Premie N3 en premie V3:plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen bij nieuwbouw en verbouwingen:

Premie van 197 euro voor het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen.

De werken moeten uitgevoerd zijn door een geregistreerd aannemer.

-Premie V10: plaatsen van dakisolatie bij verbouwingen:  
Premie van 10% van het gefactureerd bedrag voor het plaatsen van dakisolatie, met een maximum van 158 euro bij factuur van geregistreerd aannemer en 119 euro voor doe-het-zelvers.  
De woning moet ouder zijn dan 10 jaar.  
Isolatie heeft warmteweerstand of Rd-waarde van min.3m<sup>2</sup> K/W  
-Premie V11: plaatsen van hoogrendementsbeglazing bij verbouwingen:  
Premie van 10% van het gefactureerd bedrag, maximum 158 euro, voor het plaatsen van hoogrendementsbeglazing.  
De woning moet ouder zijn dan 10 jaar  
Glas heeft warmtedoorgangscoefficiënt of U-waarde van 1,1 W/m<sup>2</sup>K of minder.  
De werken moeten uitgevoerd zijn door een geregistreerd aannemer.

Art.5 :

Art 15 van het gemeenteraadsbesluit dd. 21/04/2008 te wijzigen als volgt:  
Overgangsmaatregelen:

Het aangepast premiestelsel treedt in werking op 01/05/2010.

Voor facturen met datum voor 01/05/2010 die nog geen jaar oud zijn bij indiening van de subsidieaanvraag, worden nog subsidies toegekend op basis van het subsidiereglement voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie van een woning vastgesteld bij het gemeenteraadsbesluit van 21/04/2008.

Art.6: In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit opgenomen worden in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

## **6. Aanvullend verkeersreglement: Vaststelling aanvullend verkeersreglement betreft afbakenen zone max 3,5ton omgeving Vortekoestraat met uitzondering voor plaatselijk verkeer**

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Overwegende dat de stad Sint-Niklaas een tonnenmaatbeperving van 3,5ton invoerde in de Luitentuitstraat en deze grenst aan de Vortekoestraat op het grondgebied Waasmunster;

Overwegende dat de stad Sint-Niklaas de vraag stelde om de tonnenmaatbeperving door te trekken in de Vortekoestraat tot aan de Grote Baan;

Overwegende dat in het verleden het zwaar vrachtvervoer door de meeste GPS-systemen langs de Doornijkstraat, Lange Beulestraat, Heikenstraat, Klaverbeekstraat, Krommingenstraat en de Beatestraat werd geleid;

Overwegende dat het wenselijk is ook hier de tonnenmaatbeperving in te voeren met een uitzondering voor het plaatselijk verkeer.

### **Besluit**

Art.1: Zich akkoord te verklaren met het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen betreft het afbakenen van een zone max 3,5ton omgeving Vortekoestraat met uitzondering voor plaatselijk verkeer zoals aangeduid op het bijgevoegde plan.

Art.2: De nodige verkeerssignalisatie zal volgens de wettelijke bepalingen aangebracht worden in overeenstemming met het bijgevoegde plan.

Art.3: Afschrift van tegenwoordig besluit zal 1 exemplaar ter kennisgeving overgemaakt worden aan: afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2,1000 Brussel, kennisgeving aan de Gouverneur, politierechtbank Dendermonde, politiezone Hamme-Waasmunster.

Art.4: Dit reglement zal in overeenstemming met art 186 van het Gemeentedecreet worden bekendgemaakt.

Art.5: In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

#### **7.a. Werken : vernieuwen toiletcontainer kleuters - Goedkeuring principe**

De Raad,

Overwegende dat de oude containers volledig versleten zijn en dat er reeds waterinsijpeling en roestplekken zijn vastgesteld;

Overwegende dat het nodig is een opdracht te gunnen met als voorwerp: "vernieuwen toiletcontainer kleuters";

Overwegende dat de initiële raming van deze opdracht bij benadering € 17.500,00 incl. btw bedraagt en verder gespecificeerd zal moeten worden in een bijzonder bestek;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget (buitengewone dienst)2010 onder art 722/722-60;

#### **Besluit :**

Art. 1 : Principieel akkoord te gaan met de opdracht "vernieuwen toiletcontainer kleuters" voor een bedrag indicatief geraamd op € 17.500,00 incl. btw.

Art. 2 : De gunning voor deze aankoop dient te gebeuren via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 : De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget (buitengewone dienst)2010 onder art 722/722-60;

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

#### **7.b. Werken : Goedkeuring eindafrekening asfaltoverlagingswerken 2009**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 05.03.09, houdende vaststelling voorwaarden en wijze van gunning asfaltverlagingswerken in Veldstraat, Schapersdreef en deel Donkerputstraat + herstellen putten in asfalt- en freesasfaltwegen;

Gelet op het collegebesluit dd. 24.8.09, houdende gunning asfaltverlagingswerken 2009, incl. het deel Veldstraat tussen Dries en laatste bebouwing (nr 71) aan nv Thierens uit Dendermonde voor het bedrag van 66 078.79 € + BTW = 79 955.34 €, incl. BTW, excl. prijsherzieningen; Overwegende dat de overlaging van 2 delen Hollestraat werd geweigerd door Stedebouw;

Overwegende dat er 90 000 € was voorzien in het budget 2009;

Overwegende dat er 100 000 € is voorzien in het budget 2010;

Gelet op de eindafrekening ten bedrage van 87 462.9 € + BTW en prijsherzieningen = 108 423.44 €;

Overwegende dat bij de opmaak van de bestekmeetstaat de te schatten tonnages voor asfalt en freesasfalt op bolle wegen en in de bermen naast de overlaging moeilijk exact te berekenen is;

Gelet op de diverse vragen om bijkomende landwegen te verbeteren met freesasfalt;

Gelet op de vragen van aangelanden van de Veldstraat tussen de Dries en de laatste bebouwing om het asfalt niet hoger aan te leggen dan de opritten, waardoor het bestaande gecraqueleerde asfalt diende afgefreesd te worden;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

**Besluit :**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te verlenen aan de eindafrekening asfaltverlagingswerken 2009 ten bedrage van 108 423.44 €, incl. BTW en prijsherzieningen.

Art. 2 : De kosten zullen worden gedragen dmv de kredieten van het budget 2009 en 2010 onder art. 421/731-60 via een lening.

Art. 3 : Indien de liquiditeitspositie van de gemeente dit toelaat mag deze investering in afwachting van het effectief opnemen van de leningen gefinancierd worden met eigen middelen.

Art. 4 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**8. Eandis : Vervangen van 6 onveilige foorkasten Gentstraat-parking aan park, Gentstraat-parking aan cabine, Schietakkerstraat naast hoekcafé, Kouterstraat thv Bulk, Sombekedries rechtover kerk en Vierschaar en het plaatsen van een bijkomende foorkast aan de kerk Ruiter**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 17.09.09 houdende vervangen van 6 onveilige foorkasten Gentstraat-parking aan park, Gentstraat-parking aan cabine, Schietakkerstraat naast hoekcafé, Kouterstraat thv Bulk, Sombekedries rechtover kerk en Vierschaar en het plaatsen van een bijkomende foorkast aan de kerk Ruiter;

Gelet op de raming van Eandis ten bedrage van 3 930.08 €, incl BTW en 21 000 €, 100 % ten laste van het gemeentebestuur;

Overwegende dat er onduidelijkheid was omtrent het BTW-percentage;

Overwegende dat er 21 % BTW dient betaald te worden;

Overwegende dat er 25 000 € is voorzien op het budget 2010;

Overwegende dat er bijkomende kredieten dienen voorzien te worden;

Gelet op het Gemeentedecreet;

**Besluit**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te verlenen aan de gunning aan Intergem voor het vervangen van 6 onveilige foorkasten Gentstraat-parking aan park, Gentstraat-parking aan cabine, Schietakkerstraat naast hoekcafé, Kouterstraat thv Bulk, Sombekedries rechtover kerk en Vierschaar en het

plaatsen van een bijkomende foorkast aan de kerk Ruiter voor het bedrag van 3 248 €, excl. BTW (kerk Ruiter) + 3 248, excl. BTW x 6 = 22 736 + 21% BTW = 27 511 €.

Art. 2 : De kredieten zijn gedeeltelijk voorzien op het budget 2010 onder art. 763/741-52 via een lening. Bijkomende kredieten worden voorzien bij budgetwijziging. De bestelbon mag reeds opgemaakt worden in afwachting van de budgetwijziging.

Art. 3 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal worden overgemaakt aan Eandis.

Art. 4 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

### **9. Bouw-, renovatie- en geboortepremies : overschrijding budget 2009 - beslissing tot in budgetwijziging voorzien van bijkomend budget**

De Raad,

Gelet dat in de gemeentebegroting 2009, na begrotingswijzigingen, een krediet is voorzien van 50.000 euro voor bouw& renovatiepremies;

Gelet dat in de gemeentebegroting 2009 een krediet is voorzien van 5.000 euro voor geboortepremies;

Gelet op de ingediende aanvragen voor het bekomen van de premie voor zowel bouw&renovatiepremie als voor de geboortepremie;

Gelet op het feit dat de voorziene kredieten in de begroting 2009 niet toereikend zijn;

Gelet op het gemeentedecreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

#### **Besluit**

Art. 1 : bij de eerstvolgende budgetwijziging, budget 2010, zal een krediet worden voorzien op het vorige dienstjaar , op artikel 2010/2009 922/331-01 van 8.000 euro.

Art. 2 : bij de eerstvolgende budgetwijziging, budget 2010, zal een krediet worden voorzien op het vorige dienstjaar , op artikel 2010/2009 825/331-01 van 1.000 euro.

Art. 3 : de premies voor zowel bouw&renovatiepremie als voor de geboortepremies zullen na goedkeuring van dit besluit worden uitbetaald.

art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer gouverneur.

### **10. Algemeen politiereglement : goedkeuring aanpassing algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald op artikel 119, 119bis en 135;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Strafwetboek van 8 juni 1867;

Gelet op het Veldwetboek van 7 oktober 1886;

Gelet op de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging;

Gelet op het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen (Afvalstoffendecreet);

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het Bosdecreet van 13 juni 1990;

Gelet op het decreet van 22 december 2006 inzake de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen

(Mestdecreet);

Gelet op het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het Koninklijk besluit van 23 september 1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 10 oktober 1974 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de bromfietsen, de motorfietsen en hun aanhangwagens moeten voldoen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 25 mei 1999 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden opgelegd voor de toelating tot het luchtverkeer van ultralichte motorluchtvaartuigen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 6 maart 2002 betreffende het geluidsvermogen van materieel voor gebruik buitenshuis;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende milieuvergunning (Vlarem I);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 5 december 2003 tot vaststelling van het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (Vlarea);

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater;

Gelet op het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster zoals goedgekeurd door de gemeenteraden van Hamme en Waasmunster op respectievelijk 30.04.2003 en 25.04.2003;

Gelet op volgende modelreglementen ter beschikking gesteld door de Vlaamse overheid:

- modelreglement ter bestrijding van geurhinder
- modelreglement verbranden van afvalstoffen door particulieren
- modelreglement ter bestrijding van geluidshinder
- modelreglement ter bestrijding van lichthinder en lichtvervuiling;

Gelet op het voorstel van aanpassing van het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster, zoals opgesteld door de milieudienst van Hamme in overleg met de milieudienst van Waasmunster en met de lokale politie, zoals goedgekeurd door de milieuraad van Hamme op 30 november 2009 en door de schepencolleges van Hamme en Waasmunster op 7 december 2009, waarbij de modelreglementen van de Vlaamse overheid worden geïntegreerd in het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster;

Overwegende dat geurhinder de menselijke gezondheid kan schaden, dat de bronnen van geurhinder zeer talrijk zijn en dat ter bestrijding van bepaalde vormen van geurhinder reeds specifieke regelingen uitgewerkt zijn; Overwegende dat ter bevordering van een aangename leefomgeving, algemeen welzijn en gezondheid aanvullende maatregelen in verband met de bestrijding van geurhinder dienen getroffen te worden;

Overwegende dat geurhinder van particuliere activiteiten een belangrijke bijdrage levert aan de totale geurhinderproblematiek in Vlaanderen en gelet op de reductiedoelstellingen voor geurhinder in het Vlaamse milieubeleidsplan minaplan3+;

Overwegende dat het illegaal verbranden van afvalstoffen in (hout)kachels, open haarden en open lucht een belangrijk aandeel in de luchtverontreiniging in Vlaanderen heeft en de gezondheid van de bevolking kan schaden;

Overwegende dat voldoende alternatieven voorhanden zijn op vlak van preventie, hergebruik en verwerking van afvalstoffen;

Overwegende dat geluidshinder de menselijke gezondheid kan schaden, dat de bronnen van geluidshinder zeer talrijk zijn en dat ter bestrijding van

bepaalde vormen van geluidshinder reeds specifieke regelingen uitgewerkt zijn;

Overwegende dat ter bevordering van de openbare rust, gezondheid en orde aanvullende maatregelen in verband met de bestrijding van de geluidshinder dienen getroffen te worden;

Overwegende dat overmatig en/of verkeerd gebruik van kunstlicht kan leiden tot lichthinder en lichtvervuiling waardoor de gezondheid, veiligheid en wetenschap in het gedrang komen;

Overwegende dat lichthinder en lichtvervuiling aanzienlijk gereduceerd kan worden mits rekening wordt gehouden met enkele eenvoudige principes: 'verlicht enkel wat nodig is, wanneer het nodig is en met zo weinig mogelijk hinder';

Overwegende dat bij overmatig en/of verkeerd gebruik van kunstlicht energie nutteloos verloren gaat;

## **Besluit**

### Art. 1

Vóór Afdeling 1 van het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster wordt een afdeling toegevoegd als volgt:

<< Afdeling 0. Definities:

Voor de toepassing van dit politiereglement wordt verstaan onder:

1. gerucht, rumoer: hieronder wordt verstaan gezang, geroep, muziek of om het even welk lawaai dat zonder noodzaak wordt veroorzaakt of te wijten is aan een gebrek aan voorzorg
2. muziek: alle vormen van muziekemissie voortkomend van blijvende of tijdelijke geluidsbronnen
3. buurt: elk vertrek met een woon- of verblijffunctie met uitzondering van de vertrekken waar zich de in dit reglement bedoelde geluidsbronnen in werking bevinden.;
4. overdag: periode van 7 uur tot 19 uur;
5. avond: periode van 19 uur tot 23 uur;
6. nacht: periode van 23 uur tot 7 uur;
7. openbaar domein:
  - de verkeerswegen, met inbegrip van bermen, fietspaden, voetpaden, voetwegen en grachten;
  - de plaatsen die ingericht zijn als aanhorigheden van de verkeerswegen en die onder meer bestemd zijn voor het stationeren van voertuigen, voor parken en plantsoenen en de plaatsen die toegankelijk zijn voor het publiek;
  - alle andere gedeelten van het gemeentelijk patrimonium die voor iedereen toegankelijk zijn binnen de bij de wetten, decreten, besluiten en reglementen bepaalde perken;
8. openbare weg: dat gedeelte van het gemeentelijk grondgebied bestemd voor het verkeer van personen en of voertuigen en dat voor iedereen toegankelijk is binnenbij de wetten, besluiten en reglementen bepaalde perken. De openbare weg bestaat uit: de verkeerswegen, met inbegrip van bermen en voetpaden.
9. plantsoenen: zijn al de openbare ruimten in parken, squares, pleinen, lanen en straten, aangelegd met gras, bloemperken, heesters of naaldgewassen, bomen en ook wegen die zich in deze beplante ruimte bevinden. De bloemschalen en bloembakken van de gemeente die opgesteld zijn langs de openbare weg of aan openbare gebouwen worden ook als plantsoenen beschouwd.
10. privaat domein: al wat niet kan worden beschouwd als openbaar domein
11. voertuig: alle gemotoriseerde vervoermiddelen te water of te land, evenals elk beweegbaar gemotoriseerd landbouw- of industrieel materieel.
12. open haard: ingebouwde installatie waarvan de brandstof vast is en die in open verbinding staat met het gebouw en omringd wordt door onbrandbaar materiaal.
13. kachel: installatie waarvan de brandstof vast is en die bedoeld is om binnenshuis ruimten te verwarmen door straling en/of convectie.

De installatie heeft een brandplaats die volledig afgesloten is van het gebouw d.m.v. deuren die onder normale verbrandingsomstandigheden dicht zijn.

14. sfeerverwarmer: vrijstaande of ingebouwde installatie waarvan de brandstof vast is en die bedoeld is om buitenshuis te verwarmen (voorbeelden: decoratieve tuinkachels, terrashaarden, terraskachels, Mexicaanse tuinhaarden, vuurpotten en vuurkorven).
15. lichtvervuiling: verhoogde helderheid van de nachtelijke omgeving door het overmatig en verspillend gebruik van kunstlicht;
16. lichthinder: de overlast die mens en dier ondervinden van kunstlicht. Dat kan gaan om een gevoel van onbehagen, regelrechte verblinding of verstoring van avondlijke en nachtelijke activiteiten;
17. functionele lichtoverdracht: lichtoverdracht die het doelgebied niet overschrijdt en zonder dewelke de uitbating van een inrichting niet mogelijk is of zonder dewelke de veiligheid van de personen in die inrichting in het gedrang zou komen;
18. lichtreclame: door middel van verlichte of lichtgevende boodschappen de aandacht vestigen op een product, een merknaam of de naam van een inrichting;
19. klemtoonverlichting: verlichting bedoeld om de aandacht te trekken of om het verlichte onderwerp te accentueren. Indien het verlichte onderwerp een product, een merknaam of de naam van een inrichting is, dan valt deze klemtoonverlichting onder de definitie van lichtreclame.
20. assimilatieverlichting: verlichting in serres ter bevordering van de plantengroei, wordt zowel 's nachts als overdag toegepast.
21. procesinstallatie: een volledige installatie om een bepaald product te maken of te behandelen
22. gemeentelijke viswaters: de gemeentelijke binnenwateren, namelijk de visvijvers, de visputten, sloten en kanalen die noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verpacht zijn.
23. hondenuitwerpselen worden als huishoudelijk afval gezien.>>

#### Art. 2

Art. 1. van het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster wordt opgeheven.

#### Art. 3

1° De titel voorafgaand aan art. 32, nl. <<Bevuilen van openbare plaatsen door dieren>>, wordt vervangen door << Bevuiling door en geurhinder van dieren>>

2° Art. 32 wordt vervangen als volgt:

<< § 1. De eigenaars, de bezitters of bewakers van dieren zijn ertoe gehouden te voorkomen dat openbare plaatsen (met uitzondering van speciaal daartoe ingerichte plaatsen), huisdrempels of gevels bevuild worden door hun dieren.

§ 2. De begeleider of eigenaar van het dier is verplicht de uitwerpselen of enige andere bevuiling door het dier , ook in de hondentoiletten, onmiddellijk te verwijderen en het bevuilde te reinigen.

De uitwerpselen van honden mogen alleen worden gedeponeed in de gemeentelijke afvalkorven of meegegeven worden met het restafval.

§ 3. Visueel gehandicapten en andere mindervaliden die gebruik maken van een hond als begeleider vallen niet onder de toepassing van de vorige bepalingen.>>

3° Art. 33 wordt vervangen als volgt:

<< Is het bevuilde een voet- of fietspad en kan de eigenaar, de bezitter of bewaker van het dier dat de bevuiling veroorzaakt heeft niet onmiddellijk gevonden worden of is hij niet in de mogelijkheid het bevuilde te reinigen, dan is de bijzonderste bewoner of de huisbewaarder van ieder gebouw, gelegen langs de openbare weg, verplicht zo spoedig mogelijk het bevuilde te reinigen; de tussenkomst van deze personen belet niet dat de eigenaar, bezitter of bewaker van het dier in overtreding is.>>

#### Art. 4

1° De titel voorafgaand aan art. 34, nl. <<Huisvesting van honden>>, wordt vervangen door << Huisvesting van huisdieren>>

2° Aan Art. 34 wordt een paragraaf toegevoegd die luidt als volgt:

<<§ 1. De eigenaars van dieren zijn ertoe gehouden hun huisdieren zodanig te huisvesten en alle mogelijke maatregelen te nemen opdat de huisdieren geen geurhinder veroorzaken.>>

#### Art. 5

1° In de benaming van hoofdstuk 3.3. worden de woorden <<Mesthopen of putten>> vervangen door <<Opslag, verspreiden, vervoeren en lozen van goederen waardoor geurhinder of luchtverontreiniging ontstaat>>

2° Art. 65 wordt vervangen als volgt:

<<

##### Algemeen

§1. Indien men activiteiten uitvoert waarbij rook, stof, geuren, dampen, giftige of bijtende gassen die burens kunnen hinderen of de lucht kunnen verontreinigen ontstaan, is men ertoe gehouden alle mogelijke maatregelen te treffen om de hinder naar de omwonenden te vermijden of zoveel mogelijk te beperken.

Aalputten, beerputten of septische putten

§2. Bij het ruimen van aalput, beerput en/of septische put is men ertoe gehouden alle mogelijke maatregelen te treffen om geurhinder te vermijden of zoveel mogelijk te beperken. De ruiming mag niet gebeuren op zon- en wettelijke feestdagen.

Mesthoop, composthoop, compostvaten

§ 3. De eigenaars van een mest-, afval-, composthoop, compostvat e.d. zijn ertoe gehouden alle mogelijke maatregelen te nemen om geurhinder te vermijden.

§ 4. Het is verboden langs de straten mesthopen of -putten te plaatsen of te maken voor of dicht tegen de woningen. Deze zullen zo ver mogelijk van de woningen moeten verwijderd zijn.

Luchtafvoeropening dampkap

§ 5. Schouwen en de luchtafvoeropening van dampkappen moet zodanig geplaatst worden dat de geurhinder voor burens tot een minimum wordt beperkt. >>

#### Art. 6

Hoofdstuk 4.3., genaamd "Maken van vuur", wordt vervangen als volgt:

<<

Verbranding in open lucht (buitenshuis)

art. 73

§ 1. Het is verboden afvalstoffen, zelfs plantaardige, te verbranden in open lucht.

§ 2. Uitzonderingen op het verbod op verbranding in open lucht kunnen enkel plaatsvinden mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de burgemeester of zijn afgevaardigde. Deze toestemming is evenwel niet vereist voor het verbranden van onbehandeld droog stookhout, steenkool of afgeleide producten in sfeerverwarmers en barbecues.

Bij het verlenen van de toestemming kan de burgemeester of zijn afgevaardigde bijkomende voorwaarden opleggen.

De burgemeester of zijn afgevaardigde kan bovendien de verleende toestemming op elk moment intrekken wanneer ongunstige meteorologische omstandigheden zich voordoen of bij langdurige droogte.

Verbranding in (hout)kachels en open haarden (binnenshuis)

Art. 73 bis

§ 1. Het is verboden afvalstoffen te verbranden in (hout)kachels en open haarden.

§ 2. Het in §1 vermeld verbod geldt niet voor het verbranden van onbehandeld stookhout in houtkachels voor de verwarming van woonverblijven en werkplaatsen, in sfeerverwarmers en gelijksoortige toestellen met een nominaal thermisch vermogen van maximaal 300 kW.

§ 3. Het in §1 vermeld verbod geldt niet voor installaties van meer dan 300 kW waarvoor overeenkomstig de Vlarem-reglementering een milieuvergunning is verleend.

§ 4. De gebruikers van deze verwarmingsinstallaties moeten verbranden in overeenstemming met een code van goede praktijk om er zo voor te zorgen dat de installatie die ze gebruiken geen geurhinder of hinder van rook en roet veroorzaakt.

§ 5. Het verbranden in (hout)kachels en open haarden is verboden bij windstilte en mist. Een uitzondering hierop wordt gemaakt voor het verbranden in kachels en open haarden voor verwarming van ruimten die niet over een centrale verwarming of olie- of gasgestookte decentrale verwarming beschikken.

Andere bepalingen

art. 74

Het reinigen van schoorstenen, schouwen of andere constructies door middel van vuur is verboden.

art. 75

Het is verboden in om het even welk gebouw of ruimte waar gemakkelijk brandbare, ontvlambare of ontplofbare producten voorhanden liggen, enig vuur te maken of toestellen te gebruiken die brand of ontploffing kunnen veroorzaken of bevorderen, tenzij deze toestellen goedgekeurd werden door de officier-dienstchef van de brandweer, die als afgevaardigde van de burgemeester, een schriftelijke toelating kan geven met de beschrijving van de toestellen.>>

Art. 7

1° In Hoofdstuk 5.1., genaamd "Beperking van geluidshinder", worden de artikels 82, 87, 88 en 89 opgeheven.

2° Hoofdstuk 5.1., genaamd "Beperking van geluidshinder", wordt vervangen als volgt:

<<

Algemeen

art. 81

Elk gerucht of rumoer dat zonder noodzaak wordt veroorzaakt of te wijten is aan een gebrek aan voorzorg en dat van aard is de rust te verstoren, is verboden.

art. 82

(opgeheven)

Voortbrengen van geluid voor het maken van reclame en publiciteit

art. 83

Het aanwenden van fluiten, sirenes, bellen, muziek, geluidsverwekkende hulpmiddelen door handelsinrichtingen, bewegende verkoopinrichtingen, venters of leurders, opkopers van oude of nieuwe voorwerpen en dienstverleneren, met het doel de aandacht te vestigen op de verkoop van een product of het verlenen van een dienst is enkel geoorloofd overdag en is steeds verboden op zon- en feestdagen. Hierop wordt een uitzondering gemaakt, zelfs voor zon- en feestdagen, voor ijsventers en dit tot 22 uur.

art. 84

Het gebruik van de luidsprekers of de radio-installatie die met het oog op het maken van reclame of propaganda, aangebracht zijn op of in voertuigen is onderworpen aan een voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde. In deze toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

Muziek

art. 85

§ 1. a. Muziek voortgebracht of hoorbaar op openbaar domein is enkel toegelaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde. In deze toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

§ 1. b. Muziek voortgebracht of hoorbaar op privaat domein mag geen abnormale hinder veroorzaken of van aard zijn de rust van de inwoners te verstoren tenzij het geproduceerd wordt met voorafgaandelijke schriftelijke

toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde. In deze toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

§ 1. c. Straatmuzikanten moeten geen voorafgaande machtiging bekomen hebben om op te treden, op voorwaarde dat:

- hun optreden geen oorzaak is van of aanleiding kan geven tot verstoring van de openbare orde of rust
- hun uitvoering of optreden geen verkeershinder veroorzaakt, noch de vrije doorgang van voetgangers op het trottoir belet
- de omstanders niet worden lastig gevallen en hun uitvoering of optreden geen doelbewuste bedelarij is
- de muziek niet elektronisch versterkt is en niet storend voor de omgeving of voor andere aan gang zijnde en toegelaten evenementen

§ 2. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het Vlarem en het KB. van 24.02.1977 betreffende de vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, zijn de uitbaters van dranksluiterijen verplicht de onontbeerlijke voorzorgsmaatregelen te treffen om te voorkomen dat de in hun inrichting uitgevoerde muziek en alle andere geruchten naar buiten zouden doordringen of van zodanige aard zijn dat zij de stilte en de rust van de buurtbewoners verstoren. Deze verplichting rust eveneens op de exploitant van gemakkelijkheden met privaat karakter en tevens op de aanwezigen.

§ 3. Het is verboden elektronisch versterkte muziek in voertuigen te produceren die hoorbaar is buiten het voertuig. Een uitzondering wordt gemaakt voor geluid voortgebracht voor het maken van reclame en publiciteit; dit wordt geregeld in artikel 84 van dit reglement. Geluidsinstallaties op uitgestrekte terreinen of opgesteld langs de openbare weg, in gebouwen, afgesloten ruimten of tuinen

art. 86

§ 1. Op kampeerterreinen, terreinen van jeugdcentra, sportterreinen en dergelijke mogen de geluidsinstallaties 's avonds en 's nachts niet gebruikt worden, tenzij voor dringende mededelingen. Overdag mag het geluid voortgebracht door dergelijke geluidsinstallaties niet van aard zijn de rust van de inwoners te verstoren.

§ 2. De maximum geluidsterkte van de installatie dient in verhouding te staan tot de uitgestrektheid van het terrein.

§ 3. Luidsprekers en gelijkaardige toestellen of apparaten die opgesteld zijn langs de openbare weg, in gebouwen, afgesloten ruimten of tuinen en waarvan het geluid hoorbaar is op de openbare weg kunnen op ieder ogenblik tijdelijk verboden worden door de politie, indien dit geluid de openbare rust stoort of hinderlijk blijkt te zijn voor de bureu.

art. 87

(opgeheven)

art. 88

(opgeheven)

art. 89

(opgeheven)

Tuinwerktuigen

art. 90

§ 1. Het gebruik van tuinwerktuigen aangedreven door ontploffings- of elektrische motoren is verboden tussen 20 uur en 8 uur. Op zondagen en wettelijke feestdagen is het gebruik van dergelijke toestellen volledig verboden, behalve voor grasmaaiers, waarvan het gebruik op zon- en feestdagen tussen 10 uur en 12 uur geoorloofd is.

§ 2. De verbodsbepalingen in dit artikel zijn niet toepasselijk op de normale exploitatie en bedrijfsuitoefening van alle ondernemingen die over de vereiste vergunningen beschikken.

Voertuigen en motoraangedreven speeltuigen

art. 91

Onverminderd de wettelijke voorschriften terzake is het verboden met ontploffingsmotoren aangedreven speeltuigen, experimenteertuigen en voertuigen te gebruiken om er oefeningen, vertoningen, persoonlijke of

groepsvermakelijkheden of wedstrijden mee te houden of te organiseren op openbaar en op privaat domein tenzij mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde. In de toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

art. 92

§ 1. Het geluid voortgebracht door voertuigen mag niet van aard zijn de rust van de inwoners te verstoren als het voortkomt door een ongewone wijze van besturen, door het niet afzetten van de motor bij stilstand, door herhaaldelijk gas geven in vrijloopstand, door niet oordeelkundig gebruik van de remmen en dergelijke handelingen.

§ 2. Diefstalalarminstallaties op motorvoertuigen dienen, bij inwerking-treding, onmiddellijk te worden afgezet. Het is verboden ze nutteloos te laten verder werken. Te gevoelig afgestelde alarminstallaties, dienen te worden bijgeregeld, teneinde geluidshinder te vermijden.

§ 3. In de open lucht, op minder dan 100 meter van woningen, is het verboden koelinstallaties of andere installaties op voertuigen draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat.

Vuurwapens, vreugdesalvo's, vuurwerk en vogelschrikkanonnen

art. 93

§ 1. Zonder afbreuk te doen aan de vigerende wettelijke of reglementaire bepalingen is het verboden, behalve na voorafgaande schriftelijke toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde, gebruik te maken van vuurwapens of wapens met samengeperste lucht, vreugdesalvo's af te vuren of gelijk welk vuurwerk te ontsteken op openbaar of privaat domein. In de toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd. Voor het ontsteken van vuurwerk is evenwel geen voorafgaande schriftelijke toelating nodig indien dit gebeurt in de nieuwjaarsnacht tussen 23 uur en 1 uur.

§ 2. Het gebruik van al dan niet automatische vogelschrikkanonnen of gelijksoortige toestellen, met inbegrip van toestellen die, al dan niet elektronisch versterkt het geluid laten horen van krijsende vogels, om vogels te verjagen ter bescherming van de akkerbouw, tuinbouw en fruitteelt is enkel toegestaan mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de burgemeester. De aanvraag moet gemotiveerd worden en moet de beoordeling van de mogelijke hinder van de installatie mogelijk maken. In de toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

§ 3. De toelating kan worden geschorst of ingetrokken indien de toelatingsvoorwaarden niet worden nageleefd of het bestaan van overmatige hinder wordt vastgesteld.

Werkzaamheden en hanteren van goederen

art. 94

§ 1. Iedereen die een beroep uitoefent of een handel exploiteert waarbij gebruik gemaakt wordt van toestellen die buitengewoon luidruchtig zijn en van aard om de rust van de omgeving te storen, kunnen verplicht worden die toestellen te gebruiken onder de door de burgemeester vastgestelde voorwaarden, die tot doel hebben de geruchten of het lawaai te beperken, zowel qua intensiteit als qua tijd.

§ 2. Bedrijven die niet-(Vlarem)vergunningplichtig zijn en particulieren dienen, bij het laden of lossen van materialen, toestellen of voorwerpen, deze zo veel mogelijk te dragen. Als de voorwerpen omwille van hun afmetingen of hun gewicht niet kunnen gedragen worden, dienen zij uitgerust te zijn met een voorziening waardoor ze zo geluidloos mogelijk kunnen verplaatst worden.

Tussen 22 uur en 6 uur is dit laden en lossen verboden, tenzij mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de burgemeester of zijn afgevaardigde. In deze toelating kunnen bijzondere voorwaarden worden opgelegd.

art. 95

Wordt niet als hinderlijk aangezien het geluid dat:

a) het gevolg is van werken aan de openbare weg of werken voor het aanleggen van openbare nutsvoorzieningen, uitgevoerd met machtiging of in

opdracht van de bevoegde overheid en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te vermijden.

b) het gevolg is van werken of handelingen die bij hoogdringendheid en zonder verder uitstel dienen te geschieden ter bescherming van personen of eigendommen of ter voorkoming van rampen.

c) het gevolg is van werken uitgevoerd tussen 7 uur en 20 uur, op de werkdagen, waarvoor toelating werd verleend door de bevoegde overheid, of van noodzakelijke onderhoudswerken, en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te vermijden.>>

#### Art. 8

Aan het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster wordt een afdeling toegevoegd m.b.t. de bestrijding van lichthinder en lichtvervuiling als volgt:

<<

### Afdeling 6. Bestrijding van lichthinder en lichtvervuiling

#### Hoofdstuk 6.1. Algemene bepalingen

##### art. 110

Onverminderd van kracht zijnde wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande verlichten en verlichting moet men de nodige maatregelen nemen om lichthinder en lichtvervuiling te voorkomen.

##### art. 111

Het gebruik en de intensiteit van lichtbronnen in open lucht zijn beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating van een inrichting en veiligheid van de aanwezige personen. Ze mag de normale intensiteit van de meest nabije straatverlichting niet overschrijden, behalve wanneer dit noodzakelijk is voor de uitbating.

##### art. 112

De verlichting wordt zo ontworpen dat in alle omstandigheden niet-functionele lichtoverdracht naar de omgeving maximaal wordt beperkt. De verlichting is uitsluitend gericht op de plaats waar het nodig is: het doelgebied. Al het licht dat vanaf het toestel buiten dit doelgebied terecht komt, moet afgeschermd worden. Horizontaal, schuin opwaarts of volledig opwaarts verlichten is verboden tenzij dit om technische of andere redenen niet anders mogelijk is. De verlichting werkt uitsluitend in de periode dat zij functioneel is, daarbuiten is zij steeds gedoofd.

#### Hoofdstuk 6.2. Bijzondere bepalingen

##### 6.2.1 Verlichten van het luchtruim

##### art. 113

Het is verboden in het luchtruim boven het grondgebied van de gemeente gespreid licht, lichtbundels (laserlicht, gewoon kunstlicht, gebundelde lichtstralen ...) of gelijkaardig licht voort te brengen of te projecteren, hetzij rechtstreeks, hetzij door weerkaatsing.

##### 6.2.2 Klemtoonverlichting

##### art. 114

Klemtoonverlichting mag uitsluitend gericht zijn op het te verlichten doelgebied en moet, indien technisch mogelijk, neerwaarts gericht zijn. Alle klemtoonverlichting moet 's nachts gedoofd zijn of na het einde van de uitbating indien dit later is dan 23 uur.

##### 6.2.3 Lichtreclame

##### art. 115

Alle lichtreclame moet 's nachts gedoofd zijn of na het einde van uitbating indien dit later is dan 23 uur.

##### art. 116

Aan en -uitgaande lichtreclames en lichtreclames voorzien van knipperlichten zijn verboden.

##### art. 117

Lichtreclames, door middel van projectoren, worden steeds van boven naar beneden verlicht.

##### 6.2.4 Verblinden en hinderen van wegverkeer

##### art. 118

Het is verboden om verlichting zo te plaatsen dat gebruikers van de openbare weg gehinderd of verblind worden.

#### 6.2.5 Terreinverlichting

art. 119

Bij verlichting van oprit, parkeerplaats, tuin of deurportaal moet de particulier de nodige maatregelen nemen om lichthinder in de omgeving te voorkomen. Permanente verlichting dient 's nachts gedoofd te worden. Verlichting die slechts gedurende een korte tijd wordt ingeschakeld door middel van een bewegingsmelder of andere, dient niet uitgeschakeld te worden.

art. 120

Bij verlichting van parkings, ingangdeuren of procesinstallaties moet de uitbater van een inrichting de nodige maatregelen nemen om lichthinder in de omgeving te voorkomen. Permanente verlichting dient 's nachts gedoofd te worden of na einde van de uitbating. Verlichting die slechts gedurende een korte tijd wordt ingeschakeld door middel van een bewegingsmelder of andere, dient niet uitgeschakeld te worden.

#### 6.2.6 Verlichten van sportterreinen

art. 121

Bij verlichting van voetbalvelden, tennis- of golf- en andere sportterreinen mag enkel het doelgebied worden aangestraald. De verlichting dient gedoofd te worden na het beëindigen van de sportprestatie en 's nachts.

#### 6.2.7 Verlichten van serres

art. 122

De eigenaars van serres dienen alle mogelijke maatregelen te nemen om lichthinder en lichtvervuiling veroorzaakt door assimilatieverlichting zoveel mogelijk te beperken.

#### 6.2.8 Binnenverlichting kantoorgebouwen

art. 123

De binnenverlichting van kantoorgebouwen dient 's nachts te worden gedoofd op voorwaarde dat er op dat moment geen activiteit meer is. >>

#### Art. 9

1° Door de diverse aanpassingen wordt art. 110 art. 124.

2° Voorafgaand aan het nieuwe art. 124 wordt het volgende ingevoegd:

<<Afdeling 7. Strafbepaling>>

Art. 10 : Een eensluidend afschrift van dit besluit zal conform art. 119 van de nieuwe gemeentewet worden toegezonden aan de Deputatie van de Provincieraad, aan de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg en aan de griffie van de Politierechtbank. Ter kennisgeving zal eveneens een afschrift worden toegezonden aan de afdeling Milieu-inspectie en de afdeling Lucht, Hinder, Risicobeheer, Milieu & Gezondheid van het Departement LNE en aan de OVAM.

Art. 11 : De aanpassing van het algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Art. 12 : Het reglement wordt van kracht 5 dagen na de vereiste afkondiging door middel van aanplakbrief, overeenkomstig artikel 187 van het Gemeentedecreet.

Art. 13 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan Dhr. Gouverneur.

### **11. Milieu : Goedkeuring beleidsvisie project "Trage Wegen" (RLSD)**

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 05.05.2006 tot toetreding tot het Regionaal Landschap Schelde-Durme (RLSD) en aanduiding vertegenwoordiger;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 17.09.2009 tot ondertekening van de overeenkomst tussen het RLSD en de gemeente Waasmunster in het kader van het project 'Trage wegen doen herleven';

Overwegende dat het project verschillende fasen omvat zoals ook vermeld in bedoelde overeenkomst; dat de drie eerste fasen zijn afgewerkt en de 4<sup>e</sup> fase de opmaak omvat van een maatschappelijk gedragen visie en herwaarderingsplan;

Overwegende dat voorliggende visienota met herwaarderingsplan het resultaat is van een gedetailleerde inventarisatie en uitgebreide publieke rondvraag; Gelet op het Gemeentedecreet voor wat betreft het bestuurlijk toezicht op de gemeenten;

**Besluit :**

Art. 1 : om de bijgevoegde visienota met herwaarderingsplan goed te keuren.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan Dhr. Gouverneur.

**12. Cultuur : aanpassing gebruiksreglement en retributies voor verhuur gemeentelijke socio-culturele infrastructuur en gebruik gemeentelijke materialen**

De Raad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 29 januari 2009 houdende het gebruiksreglement en retributies voor verhuur gemeentelijke infrastructuur en gebruik gemeentelijke materialen;

Overwegende dat het opportuun is na overleg tussen het gemeentebestuur en de buurtbewoners van GC Hoogendonck om fuiven en festiviteiten van organisatoren van buiten de gemeente niet meer toe te staan in feestzaal Hoogendonck;

Overwegende dat er nog geen reservatietermijnen zijn opgenomen voor verhuur van feest- en theatermateriaal en het wenselijk is dit te voorzien conform verhuur van lokalen;

Overwegende dat er wel een maximumtermijn werd opgenomen voor verhuur van lokalen, maar geen minimumtermijn en dat het wenselijk is dit te voorzien;

Overwegende dat de expliciete vermelding van de betalingstermijn voor de verwarming ontbreekt bij de ruimtes in Kasteel Blauwendael en dat het noodzakelijk is dit op te nemen, conform de betalingstermijnen voor de verwarming in de andere lokalen;

Overwegende dat het college in zitting van 22 juni 2009 een aantal regels formuleerde omtrent het gebruik van Blauwendael en dat het opportuun is deze ook in het gebruiksreglement op te nemen;

Overwegende dat advies werd ingewonnen bij de gemeentelijke cultuurraad;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:**

Art.1: Het retributie- en gebruiksreglement voor verhuur gemeentelijke socio-culturele infrastructuur en gebruik gemeentelijke materialen aan te passen zoals aangegeven in de bijlage aan dit besluit. Dit reglement wordt van kracht vanaf 1 februari 2010.

Art.2: In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**13.a. Brandweer : aanpassing organiek reglement**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 25/10/2007 houdende goedkeuring organiek reglement brandweer versie 2007;

Gelet op het besluit van dhr. Gouverneur dd. 04/01/2008 houdende goedkeuring van voornoemd gemeenteraadsbesluit;

Gelet op het schrijven van dhr. brandweercommandant dd. 10/01/2010 met verzoek om uitbreiding kader met uitgebreide motivatie;  
Gelet op het gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

**Besluit :**

Art. 1 : Artikel 6 van het organiek reglement aan te passen als volgt :

Categorieën	Graden	Aantal betrekkingen Beroepspersoneel	Aantal betrekkingen Vrijwillig personeel
I. Operatief personeel 1. Officier-Dienstchef 2. Officieren  3. Onderofficieren 4. Korporaals 5. Brandweermannen	1. Luitenant-dienstchef 2. Luitenant of O/Luitenant O/Luitenant  3. Adjudant Sergeant 4. Korporaal 5. Brandweerman		1  1 1  1 min 3/ max 4 4 min 16 / <b>max 24</b>
Totaal I			min 27 / <b>max 36</b>
II. Technisch en administratief personeel			
Totaal II			nihil
III. Personeel belast met bijzondere taken 1. Officier-geneesheer	Luitenant of O/luitenant		1
Totaal III			1
Algemeen totaal			min 28 / <b>max 37</b>

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit opgenomen worden in de meldingslijst aan dhr. gouverneur.

**13.b. Brandweer : openverklaring 2 betrekkingen van brandweerman**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van heden houdende aanpassing organiek reglement brandweer waarbij de maximale getalsterkte van het brandweerkorps wordt vastgesteld op 36 manschappen + 1 geneesheer;

Overwegende dat als gevolg van voornoemd besluit 2 extra plaatsen van brandweerman vacant kunnen verklaard worden;

Gelet op het gemeentedecreet;

**Besluit :**

Art. 1 : Twee betrekkingen van brandweerman-vrijwilliger (M/V) open te verklaren.

Art. 2 : Opdracht te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen de nodige schikkingen te treffen met betrekking tot de aanwerving overeenkomstig de bepalingen van het organiek reglement.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit opgenomen worden in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**14. Aangevraagde punten**

**15. Mondelinge vragen**

### **1. Gemeenteraad : samenstelling raadscommissies**

De gemeenteraad richt commissies op die zijn samengesteld uit gemeenteraadsleden. De Commissies hebben als taak het voorbereiden van de besprekingen in de gemeenteraadszittingen, het formuleren van advies en het formuleren van voorstellen over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht. De commissies kunnen steeds deskundigen en belanghebbenden horen.

Naar aanleiding van het overlijden van de heer Gunther Pflips en de benoeming van de heer Ludo Lenaerts tot schepenen moeten de raadscommissies opnieuw samengesteld worden. De vervanging van de heer Pflips gebeurt op voordracht van de VLD-fractie. De vervanging van de heer Lenaerts gebeurt op voordracht van de CD&V - NVA-fractie.

### **2. vzw Sport: aanduiding vertegenwoordigers Algemene Vergadering**

De voorzitter van de gemeenteraad, de heer Gunther Pflips, werd op 08/02/2007 vanuit de gemeenteraad voorgedragen om te zetelen in de Algemene Vergadering van de vzw Sport. Ingevolge zijn overlijden dient tot vervanging overgegaan te worden. Deze vervanging zal gebeuren op voordracht van de VLD-fractie.

### **3. Gemeentelijke afgevaardigden : aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervaardigden en/of voordracht van kandidaat-bestuurders in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen**

Tengevolge van het overlijden van de heer Gunther Pflips moeten er nieuwe gemeentelijke afgevaardigden worden aangeduid. Alle gemeenteraadsleden krijgen de kans om hiervoor een kandidatuur in te dienen.

### **4. Sociale zaken : toetreding tot Algemene Vergadering LOGO-Waasland**

Waasmunster maakte in het verleden deel uit van het Lokaal Gezondheidsoverleg Schelde-Dender. Door de hertekening van de regio's houdt de LOGO Schelde-Dender op te bestaan. Waasmunster maakt vanaf 01/01/2010 deel uit van de regio Waasland. LOGO-Waasland heeft nu de vraag gesteld om toe te treden tot de Algemene Vergadering. De gemeente Waasmunster heeft recht op één vertegenwoordiger binnen de Algemene Vergadering en kan één kandidaat-bestuurder voordragen die eventueel kan zetelen in de Raad van Bestuur. Het is echter de Algemene Vergadering die hierover zal beslissen. Alle gemeenteraadsleden krijgen de kans om voor beide mandaten een kandidatuur in te dienen.

### **5. Huisvesting: aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie van een woning**

Op 21/04/2008 werd door de gemeenteraad een nieuw subsidiebesluit goedgekeurd voor bepaalde werken bij nieuwbouw of renovatie. Momenteel wordt het subsidiebesluit al meer dan 1 jaar toegepast, waardoor een evaluatie momenteel aangewezen is.

De premie voor de aanleg van de waterleiding in het kader van de verhaalbelasting werd nauwelijks aangevraagd of toegekend. Daarom wordt ook voorgesteld om deze premie af te schaffen. Andere premies worden ook aangepast wat betreft de voorwaarden aangezien sommige van deze premies

verwarring creëerden bij de burgers. Het was niet altijd even duidelijk of een inwoner al dan niet recht had op een premie. Bovendien werd in het jaar 2009 het budget voor de premies overschreden met 8000 euro, dit na budgetwijziging. Bij onderzoek is gebleken dat slechts 4 premies 75% van het budget innemen. Er wordt dan ook geopteerd om de bedragen van deze premies aan te passen. De bedragen zoals vermeld in het subsidiereglement dienen wel nog geïndexeerd te worden.

#### **6. Aanvullend verkeersreglement: Vaststelling aanvullend verkeersreglement betreft afbakenen zone max 3,5ton omgeving Vortekoestraat met uitzondering voor plaatselijk verkeer**

De stad Sint-Niklaas zal een tonnenmaatbepanking van 3,5ton invoeren in de Luitentuitstraat. Aangezien deze straat grenst aan de Vortekoestraat op het grondgebied Waasmunster stelde Sint-Niklaas voor om de tonnenmaatbepanking door te trekken in de Vortekoestraat tot aan de Grote Baan. De tonnenmaatbepanking met uitzonderlijk plaatselijk verkeer zal ook worden ingevoerd in de Doornijkstraat, Lange Beulestraat, Heikenstraat, Klaverbeekstraat, Krommingenstraat en de Beatestraat omwille van het vrachtvervoer dat te veel gebruik maakt van deze landelijke wegen.

#### **7.a. Werken : vernieuwen toiletcontainer kleuters - Goedkeuring principe**

Vaststelling voorwaarden en wijze van gunning "vernieuwen toiletcontainer kleuters gemeentelijke lagere school Centrum"

De toiletcontainer voor kleuters op de gemeentelijke kleuterschoolcentrum is toe aan vernieuwing. De vernieuwing biedt de mogelijkheid een aantal verbeteringen door te voeren, met name: de container zal anders worden georiënteerd en naast kleutertoiletten wordt ook voorzien in één gewoon toilet tbv leerkrachten.

De nodige budgetten zijn voorzien in het budget 2010.

#### **7.b. Werken : Goedkeuring eindafrekening asfaltoverlagingswerken 2009**

De asfaltoverlagingen 2009 werden gegund voor 66 078.79 €, excl. BTW en uitgevoerd voor 87 462.9 €, excl. BTW en herzieningen.

Redenen :

\*bij de opmaak van de bestekmeetstaat is het moeilijk om tonnages voor asfalt en freesasfalt in te schatten op bolle wegen en in de berm naast de overlaging.

\*tijdens de uitvoering werden diverse vragen gesteld om bijkomende landwegen en berm (Vierhuizen, Lange Beulestraat, Bouchoutstraat, Eekhoekstraat naast E17, doodlopende weg tussen Vortekoestraat en Grote Baan, berm van deel Oudeheerweg-Heide vanaf N446, Dauwstraat, Oudeheerweg-Ruiter vanaf Lokeren, deel Reycklerstraat) te verbeteren.

\*tijdens de uitvoering vroegen aangelanden van de Veldstraat tussen de Dries en de laatste bebouwing, thv nr. 71, om het asfalt niet hoger aan te leggen dan de opritten, waardoor het bestaande gecraqueleerde asfalt over de rijwegbreedte diende afgefreesd te worden.

#### **8. Eandis : Vervangen van 6 onveilige foorkasten Gentstraat-parking aan park, Gentstraat-parking aan cabine, Schietakkerstraat naast hoekcafé, Kouterstraat thv Bulk, Sombekedries rechtover kerk en Vierschaar en het plaatsen van een bijkomende foorkast aan de kerk Ruiter**

6 elektriciteitsfoorkasten werden onveilig verklaard door de keurders van Eandis, waardoor deze dienen vervangen te worden. Als gevolg van geregelde pannes tijdens de kermis Ruiter is een bijkomende foorkast wenselijk aan de kerk Ruiter tbv de foorkramen. Op de 21 000 €, vermeld in het gemeenteraadsbesluit van 17.9.09, was nog geen BTW gerekend.

### **9. Bouw-, renovatie- en geboortepremies : overschrijding budget 2009 - beslissing tot in budgetwijziging voorzien van bijkomend budget**

De budgetten voor bouw-, renovatie- en geboortepremies werden begin dit jaar vastgesteld door de gemeenteraad. Aangezien er meer aanvragen binnengekomen zijn dan voorzien, dient de raad een kredietaanpassing door te voeren. Teneinde de aanvragers niet te laten wachten om hun premie te ontvangen, wordt er voorgesteld om nu reeds een beslissing te nemen waarbij de nodige kredieten zullen voorzien worden.

### **10. Algemeen politiereglement : goedkeuring aanpassing algemeen politiereglement politiezone Hamme-Waasmunster**

Het huidig politiereglement dateert van 2003 en was aan herwerking toe gelet op de wijzigingen die aan diverse wetgeving met betrekking tot milieu sindsdien werden doorgevoerd. Zowel de afdeling Lucht, Hinder, Risico-beheer, Milieu & Gezondheid van het Departement LNE als de OVAM stimuleren de gemeenten om een eenvormig politiereglement op te maken en stellen hiervoor diverse modelreglementen ter beschikking.

Tegelijk werd er bij deze aanpassing naar gestreefd om interpretatieproblemen op het terrein te vermijden.

Anderzijds wenst de gemeente Hamme het politiereglement aan te passen in het kader van de Samenwerkingsovereenkomst, waarbij het algemeen politiereglement bepalingen dient op te nemen uit bepaalde typereglementen die door de Vlaamse overheid ter beschikking worden gesteld. Vermits Hamme en Waasmunster tot dezelfde politiezone behoren, is het noodzakelijk dat beide gemeenten over eenzelfde politiereglement beschikken en worden de beoogde aanpassingen derhalve tegelijk aan beide gemeenteraden ter goedkeuring voorgelegd. Bovendien is het voorliggende ontwerp van aanpassing het resultaat van besprekingen tussen volgende partijen : colleges Hamme en Waasmunster, politie, milieudiensten Hamme en Waasmunster, milieuraad Hamme.

### **11. Milieu : Goedkeuring beleidsvisie project "Trage Wegen" (RLSD)**

Omdat het voor het welslagen van het project 'Trage Wegen doen herleven' noodzakelijk is dat de gemeente zich verder engageert om de realisatie van het project te garanderen, wordt een maatschappelijk gedragen visie en herwaarderingsplan ter goedkeuring voorgelegd.

### **12. Cultuur : aanpassing gebruiksreglement en retributies voor verhuur gemeentelijke socio-culturele infrastructuur en gebruik gemeentelijke materialen**

\* Na een aantal overlegmomenten omtrent de fuifproblematiek in GC Hoogendonck met een aantal afgevaardigden van het College, de Politie en de buurtbewoners van Hoogendonck is men tot volgende consensus gekomen: het is aanvaardbaar voor de buurtbewoners dat er jaarlijks een aantal fuiven worden georganiseerd (die volgens een standaardprocedure verlopen zoals de laatste fuif georganiseerd door Scouts Waasmunster dd. 31/10/2009). Wel zijn de fuiven van organisatoren van buiten Waasmunster ten stelligste te vermijden - zo oordeelde de vergadering, aangezien deze organisatoren soms autobussen inschakelen om zeer veel fuifgangers te bereiken, wat tot een enorme overlast leidt. Hoogendonck is hiervoor niet geschikt.

Daarom wordt voorgesteld om fuiven en festiviteiten van organisatoren van buiten de gemeente niet meer toe te staan in feestzaal Hoogendonck en bijgevolg het reglement in deze zin aan te passen. Socio-culturele activiteiten van verenigingen van buiten Waasmunster moeten wel nog mogelijk blijven.

\* Tot op heden zijn er nog geen reservatietermijnen opgenomen voor verhuur van feest- en theatermateriaal: het is wenselijk deze te voorzien, zodat elke aanvrager op dezelfde manier kan worden behandeld.

\* Voor verhuur van lokalen is er een maximumtermijn opgenomen, maar geen minimumtermijn. Aangezien de facturen van huurtarief en waarborg minimaal 1 maand vooraf dienen te worden betaald, stellen we voor om de reservaties van de lokalen best minimaal 2 maand vooraf te laten gebeuren.

\* De vermelding van de betalingstermijn voor de verwarming ontbreekt bij de ruimtes in Kasteel Blauwendael. Het is noodzakelijk om aan te geven dat de tarieven voor verwarming enkel verplicht zijn van 1 oktober tot 30 april, net als bij de andere lokalen.

Bij de tentoonstellingsgalerij in Blauwendael is het ook wenselijk hieraan toe te voegen dat de tarieven voor verwarming enkel gelden indien de galerij open is voor publiek.

\* Het college heeft in zitting van 22/6/2009 een aantal regels voor het gebruik van Blauwendael vastgelegd en het zou opportuun zijn deze ook in het gebruiksreglement op te nemen:

1. op (vaste) dagen dat het museum open is, kan de benedenverdieping (trouwzaal/inkomhal) niet verhuurd worden.
2. als er op de benedenverdieping (trouwzaal/inkomhal) activiteiten staan ingepland mogen er geen extra museumbezoeken worden toegestaan.
3. op zaterdag mogen er in het hele Kasteelgebouw vóór 15 u nooit activiteiten worden toegestaan, behalve huwelijken. - Is reeds vermeld in het huidige gebruiksreglement.

#### **13.a. Brandweer : aanpassing organiek reglement**

Op gemotiveerd verzoek van dhr. Brandweercommandant wordt het kader van de brandweer met 2 brandweermannen uitgebreid. Hiervoor dient het organiek reglement in die zin aangepast te worden.

#### **13.b. Brandweer : openverklaring 2 betrekkingen van brandweerman**

Naar aanleiding van de aanpassing van het organiek reglement en de uitbreiding van het kader van de brandweer met 2 brandweermannen, kan de raad overgaan tot de openverklaring van voornoemde betrekkingen van brandweerman.